

Hiệu trưởng duyệt

Mẫu đề thi đáp ứng chuẩn đầu ra học phần (CLO) và phục vụ đo lường đánh giá mức đạt PLO/PI

(Phần dành cho giảng viên khi thiết kế đề thi và các cán bộ quản lý đào tạo)

TRƯỜNG ĐẠI HỌC VĂN LANG
KHOA XÂY DỰNG

ĐỀ THI CUỐI KỲ HỌC PHẦN
Học kỳ 1, Năm học 2023-2024

I. Thông tin chung

Học phần: **Dự toán và định mức XD+BTL** Số tín chỉ: 4
Mã học phần: 71CEMN40074 Mã nhóm lớp học phần: 231_71CEMN40074_01
Thời gian làm bài: **90 phút** Hình thức thi: Tự luận
SV được tham khảo tài liệu: Có Không
Giảng viên nộp đề thi, đáp án Lần 1 Lần 2

II. Các yêu cầu của đề thi nhằm đáp ứng CLO

Ký hiệu CLO	Nội dung CLO	Hình thức đánh giá	Trọng số CLO trong thành phần đánh giá (%)	Câu hỏi thi số	Điểm số tối đa	Lấy dữ liệu đo lường mức đạt PLO/PI
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
CLO 1	Phân biệt bản chất các phương pháp xác định giá thành sản phẩm xây dựng trong việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng tuân thủ quy định của Pháp luật.	Tự luận	25	Câu 1	2,5đ	PLO5_M
CLO 2	Xác định khối lượng, định mức và đơn giá xây dựng của các hạng mục công việc trong việc lập dự toán xây dựng công trình tuân thủ quy định của Pháp luật.	Tự luận	45	Câu 2: 2/3 đ Câu 3: 1,5/2,5 đ Câu 4: 1/2 đ	4,5đ	PLO5_M
CLO 3	Thực hiện thành thạo tính toán khối lượng, đơn giá để xác định dự toán xây dựng công trình.	Tự luận	10	Câu 2: 0,5/3 đ Câu 4: 0,5/2 đ	1,0đ	PLO9_R
CLO 5	Tuân thủ các quy định của pháp luật trong quá trình tính toán.	Tự luận	20	Câu 2: 0,5/3 đ Câu 3: 1/2,5 đ Câu 4: 0,5/2đ đ	2,0đ	PLO12_R

I. Thông tin chung

Học phần: **Dự toán và định mức XD+BTL** Số tín chỉ: 4

Mã học phần: 71CEMN40074

Mã nhóm lớp học phần: 231_71CEMN40074_01

Thời gian làm bài: **90 phút**

Hình thức thi: Tự luận

SV được tham khảo tài liệu:

Có

Không

Giảng viên nộp đề thi, đáp án

Lần 1

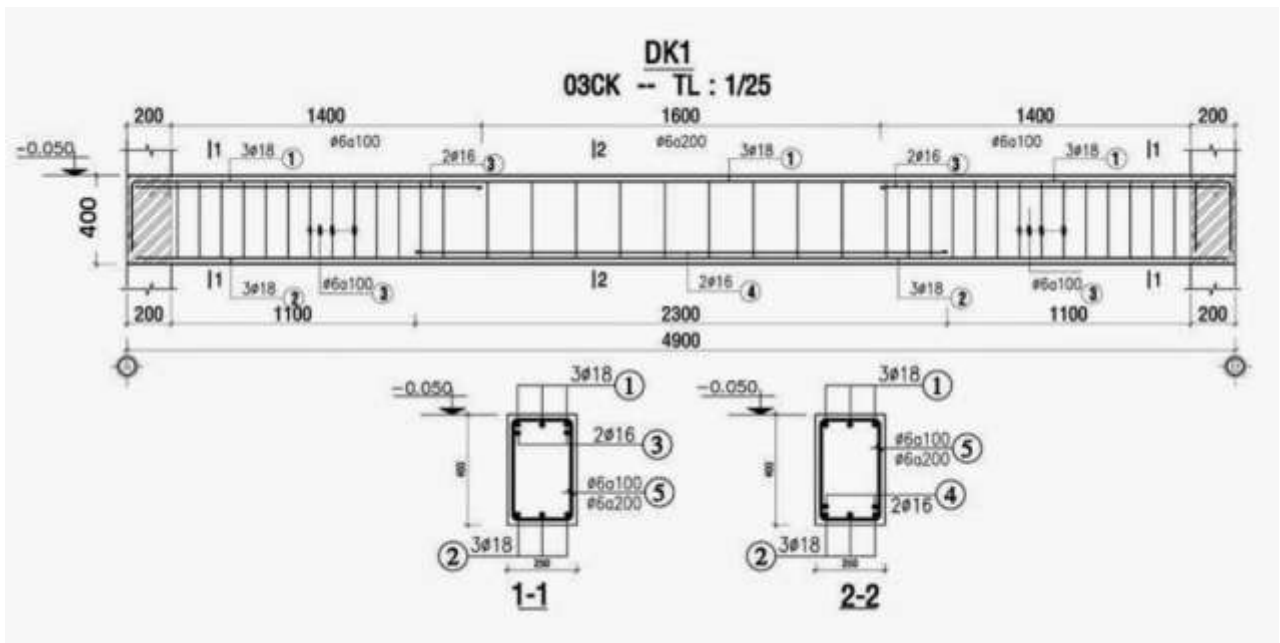
Lần 2

II. Nội dung câu hỏi thi: Đề thi gồm 4 câu.

Câu 1 (2,5 điểm): Hãy trình bày các nội dung nghiệp vụ định giá xây. Dự toán xây dựng bao gồm những thành phần chi phí nào?

Câu 2 (3,0 điểm): Hãy tính khối lượng đà kiềng sau:

- Tính khối lượng bê tông đà kiềng, bê tông đá 1x2 mác 250?
- Tính khối lượng ván khuôn đà kiềng?
- Tính khối lượng các thanh thép số 2, số 3 của ĐK1, quy đổi khối lượng sang kg. Biết chiều dày lớp bê tông bảo vệ 20mm?



Câu 3 (2,5 điểm): Xác định mã hiệu định mức cho các hạng mục công việc sau:

Stt	Mã hiệu định mức	Nội dung công việc	Đơn vị tính
1		Đào móng cột, trụ, hố kiểm tra bằng thủ công, rộng \leq 1m, sâu $>$ 1m, đất cấp III	m ³
2		Đóng cọc cừ máng bê tông dự ứng lực trên cạn bằng búa rung 50kW kết hợp xói nước đầu cọc, chiều cao máng cọc 60-84cm	100m
3		Xây gạch ống 10x10x20, xây tường thẳng chiều dày $>$ 30cm, chiều cao \leq 28m, vữa XM mác 100, PC40	m ³
4		Đổ bê tông bằng máy, đổ bằng cần cẩu, bê tông xà dầm, giằng, sàn mái, chiều cao \leq 6m, đá 1x2, mác 300, PC40	m ³
5		Công tác gia công lắp dựng cốt thép. Cốt thép lạnh tô liên mái hắt, máng nước, đường kính cốt thép $>$ 10mm, chiều cao \leq 28m	tấn
6		Ván khuôn thép, khung xương thép, cột chống bằng thép ống. Ván khuôn sàn mái, chiều cao \leq 200m	100m ²
7		Lát nền, sàn, kích thước gạch \leq 0,04m ² , vữa XM mác 100, PC40	m ²
8		Công tác ốp gạch vào tường, trụ, cột, tiết diện gạch \leq 0,06m ² , vữa XM mác 100, PC40	m ²
9		Trát tường xây gạch không nung bằng vữa trát bê tông nhẹ, trát tường ngoài, chiều dày trát 0,7cm, vữa khô trộn sẵn M50 (trát)	m ²
10		Sơn dầm, trần, cột, tường ngoài nhà không bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ	m ²

Câu 4 (2 điểm):

Hãy chiết tính đơn giá xây dựng chi tiết không đầy đủ trước thuế cho công tác: Đổ bê tông thủ công bằng máy trộn, bê tông lót móng, chiều rộng $\leq 250\text{cm}$, đá 4x6, vữa mác 150, PCB40.

Các số liệu về định mức và đơn giá như sau:

✓ Số liệu về định mức như sau:

Đơn vị tính: m³

Mã hiệu	Công tác xây dựng	Thành phần hao phí	Đơn vị	Chiều rộng (cm)	
				≤ 250	> 250
AF.111	Bê tông lót móng	- Vật liệu:			
		Xi măng PCB40	kg	197,825	197,825
		Cát vàng	m ³	0,573	0,573
		Đá 4x6	m ³	0,929	0,929
		Nước	lit	166,05	166,05
		- Nhân công 3,0/7 – Nhóm 2:	công	1,07	0,89
		- Máy thi công:			
		Máy trộn bê tông 250lit	ca	0,095	0,095
Máy đầm dùi 1kW	ca	0,089	0,089		
			10	20	

✓ Số liệu về đơn giá:

Xi măng PCB40: 110.000 đồng/bao 50kg

Cát vàng: 418.000 đồng/m³

Đá 4x6: 407.000 đồng/m³

Nước: 9.900 đồng/m³

(Các loại đơn giá nguyên vật liệu đã bao gồm VAT)

Nhân công 3,0/7 – nhóm 2: 251.023 đồng/công

Máy trộn bê tông 250 lít: 322.849 đồng/ca

Máy đầm dùi 1,0kW: 276.048 đồng/ca

(Các loại đơn giá nhân công, máy thi công chưa gồm VAT)

Lưu ý: SV được tham khảo tài liệu trên Laptop; không được sử dụng điện thoại.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 12 năm 2023

NGƯỜI DUYỆT ĐỀ

GIẢNG VIÊN RA ĐỀ

PGS.TS. Ngô Quang Tường

ThS. Phạm Thị Tình Thương