

TRƯỜNG ĐẠI HỌC VĂN LANG
KHOA LUẬT

ĐỀ THI, ĐÁP ÁN/RUBRIC VÀ THANG ĐIỂM
THI KẾT THÚC HỌC PHẦN
Học kỳ 2, năm học 2023-2024

I. Thông tin chung

Tên học phần:	Những vấn đề chung về Luật Dân sự, tài sản và quyền thừa kế		
Mã học phần:	71LAWS40463	Số tín chỉ:	3
Mã nhóm lớp học phần:	232_71LAWS40463_ 1,2,3		
Hình thức thi: Tự luận	Thời gian làm bài:	75	phút
<i>Thí sinh được tham khảo tài liệu:</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Có <i>Chỉ sử dụng tài liệu in giấy</i>	<input type="checkbox"/> Không	

Cách thức nộp bài:

SV gõ trực tiếp trên khung trả lời của hệ thống thi.

ĐỀ 01

II. Các yêu cầu của đề thi nhằm đáp ứng CLO

(Phần này phải phối hợp với thông tin từ đề cương chi tiết của học phần)

Ký hiệu CLO	Nội dung CLO	Hình thức đánh giá	Trọng số CLO trong thành phần đánh giá (%)	Câu hỏi thi số	Điểm số tối đa	Lấy dữ liệu đo lường mức đạt PLO/PI
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
CLO1	Vận dụng kiến thức pháp luật về những vấn đề chung của Luật Dân sự, tài sản và quyền thừa kế để giải quyết các vấn đề pháp lý phát sinh trong công việc.	Tự luận	60	6	6	PI 2.2,A
CLO3	Lựa chọn đúng các văn bản pháp luật và quy phạm pháp luật để áp dụng trong các tình huống pháp lý về Dân sự.	Tự luận	40	2	4	PI 6.2

III. Nội dung câu hỏi thi

Phần I: Các nhận định sau đây đúng hay sai? Giải thích. Nêu cơ sở pháp lý? (06 điểm)

- 1) Thời hạn của quyền hưởng dụng do luật quy định. **(1.0 điểm)**
- 2) Pháp nhân chỉ có một người đại diện theo pháp luật. **(1.0 điểm)**
- 3) Thời hiệu là do các bên trong quan hệ pháp luật dân sự thỏa thuận. **(1.0 điểm)**
- 4) Người chưa thành niên không thể là người đại diện. **(1.0 điểm)**
- 5) Đoàn luật sư TP. Hồ Chí Minh không có tư cách pháp nhân. **(1.0 điểm)**
- 6) Giao dịch dân sự do người mất năng lực hành vi dân sự xác lập, thực hiện luôn là giao dịch dân sự vô hiệu. **(1.0 điểm)**

Phần II: Bài tập tình huống (04 điểm)

- 1) Ngày 5/9/2022, M mượn chiếc máy chụp hình của N để đi du lịch. Sau đó M bán chiếc máy chụp hình cho Q với giá rẻ để lấy tiền tiêu xài. Ngày 5/10/2022, N phát hiện ra Q đang sử dụng chiếc máy chụp hình của mình nên đòi lại nhưng Q không trả.

Hỏi: N có được đòi được chiếc máy chụp hình từ Q không, quyền lợi của N được giải quyết như thế nào? **(0.5 điểm)** Giải thích? **(1.0 điểm)** Nêu rõ cơ sở pháp lý? **(0.5 điểm)**

- 2) Giàu và Sang là vợ chồng, họ có 02 người con chung là Phú (26 tuổi, năng lực hành vi dân sự đầy đủ) và Quý (17 tuổi). Vợ chồng Giàu – Sang ly thân vào tháng 06/2020. Biết rằng: hai vợ chồng có khối tài sản chung trị giá 1,8 tỷ đồng; Giàu có cha là ông Quyền còn sống; Phú kết hôn với Lộc và sinh được một bé là Thọ (4 tuổi).

Tháng 01/2021, Giàu chuyển về sống chung với Đẹp như vợ chồng và có một người con chung là Xinh (3 tháng tuổi). Ngày 5/6/2023, Giàu lập di chúc hợp pháp để lại cho Đẹp toàn bộ tài sản của mình. Ngày 5/8/2023, Giàu chết.

Yêu cầu: Chia di sản thừa kế của Giàu trong trường hợp này? **(2.0 điểm)**

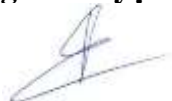
ĐÁP ÁP VÀ THANG ĐIỂM

Phần câu hỏi	Nội dung đáp án	Thang điểm	Ghi chú
Tự luận			
Phần I	Nhận định đúng hay sai? Giải thích. Nêu cơ sở pháp lý?	6.0	
Nội dung 1.	Nhận định sai. (0.25 điểm) Vi: Thời hạn của quyền hưởng dụng do các bên thỏa thuận hoặc do luật quy định nhưng tối đa đến hết cuộc đời của người hưởng dụng đầu tiên nếu người hưởng dụng là cá nhân và đến khi pháp nhân chấm dứt tồn tại nhưng tối đa 30 năm nếu người hưởng dụng đầu tiên là pháp nhân. (0.5 điểm) Cơ sở pháp lý: Khoản 1 Điều 260 BLDS 2015. (0.25 điểm)	1.0	
Nội dung 2.	Nhận định sai. (0.25 điểm) Vi: Một pháp nhân có thể có nhiều người đại diện theo pháp luật. (0.5 điểm) Cơ sở pháp lý: Khoản 2 Điều 137 BLDS 2015. (0.25 điểm)	1.0	
Nội dung 3.	Nhận định sai. (0.25 điểm) Vi: Thời hiệu không phải do các bên trong quan hệ pháp luật dân sự thỏa thuận, mà là thời hạn do luật quy định mà khi kết thúc thời hạn đó thì phát sinh hậu quả pháp lý đối với chủ thể theo điều kiện do luật quy định. (0.5 điểm) Cơ sở pháp lý: Khoản 1 Điều 149 BLDS 2015). (0.25 điểm)	1.0	
Nội dung 4.	Nhận định sai. (0.25 điểm) Vi: Người chưa thành niên có thể là người đại diện theo ủy quyền trừ trường hợp trừ trường hợp pháp luật quy định giao dịch dân	1.0	

	<p>sự phải do người từ đủ mười tám tuổi trở lên xác lập, thực hiện. (0.5 điểm)</p> <p>Cơ sở pháp lý: Khoản 3 Điều 138 BLDS 2015. (0.25 điểm)</p>		
Nội dung 5.	<p>Nhận định sai. (0.25 điểm)</p> <p>Vì đoàn luật sư TP. Hồ Chí Minh là tổ chức xã hội - nghề nghiệp, pháp nhân phi thương mại nên có tư cách pháp nhân. (0.5 điểm)</p> <p>Cơ sở pháp lý: Khoản 2 Điều 76 BLDS 2015. (0.25 điểm)</p>	1.0	
Nội dung 6.	<p>Nhận định sai. (0.25 điểm)</p> <p>Vì: Giao dịch dân sự của người mất năng lực hành vi dân sự xác lập, thực hiện không bị vô hiệu trong trường hợp sau đây: nhằm đáp ứng nhu cầu thiết yếu hàng ngày của người đó; Giao dịch dân sự chỉ làm phát sinh quyền hoặc chỉ miễn trừ nghĩa vụ cho người mất năng lực hành vi dân sự với người đã xác lập, thực hiện giao dịch với họ... (0.5 điểm)</p> <p>Cơ sở pháp lý: Khoản 2 Điều 125 BLDS 2015. (0.25 điểm)</p>	1.0	
Câu hỏi 2	Bài tập tình huống	4.0	
Nội dung 1.	<p>Trong trường hợp này N không đòi được chiếc máy chụp hình từ Q. (0.25 điểm)</p> <p>Quyền lợi của N sẽ được đảm bảo bằng cách yêu cầu bên vi phạm hợp đồng với mình (M) phải bồi thường thiệt hại. (0.25 điểm)</p> <p>- Vì: Q là người chiếm hữu ngay tình. Chiếc máy chụp hình (động sản không phải đăng ký quyền sở hữu) rời khỏi chủ sở hữu N theo ý chí của N (hợp đồng mượn tài sản) và người không có quyền định đoạt tài sản (bên mượn - M) đã chuyển giao tài sản đó thông qua hợp đồng có đền bù cho người chiếm hữu ngay tình Q (hợp đồng mua bán). Vì vậy, quyền lợi của người chiếm hữu</p>	2.0	

	<p>ngay tình (Q) sẽ được pháp luật bảo vệ. (1.0 điểm)</p> <p>- Cơ sở pháp lý: Điều 167 BLDS 2015. (0.5 điểm)</p>		
Nội dung 2.	<p>- Giàu chết di sản của Giàu là: 1,8 tỷ đồng/2 = 900 triệu đồng (0.25 điểm)</p> <p>- Giả sử Giàu chết không có di chúc thì di sản của Giàu được chia thừa kế theo pháp luật:</p> <p>1 suất theo pháp luật là: 900 triệu đồng : 5 (Sang, Phú, Quý, Quyền, Xinh) = 180 triệu đồng (0.5 điểm)</p> <p>- Vậy 2/3 của 1 suất là 120 triệu đồng (0.25 điểm)</p> <p>- Theo quy định tại Điều 644 BLDS 2015 thì Xinh, Sang, Quyền, Quý là những người thuộc diện hưởng thừa kế không phụ thuộc nội dung của di chúc: Xinh = Sang = Quyền = Quý = 120 triệu (0.5 điểm)</p> <p>- Vậy Đẹp được hưởng: 900 triệu đồng – (120 triệu đồng x 4) = 420 triệu đồng (0.25 điểm)</p> <p>Kết quả:</p> <p>- Sau khi Giàu chết: Xinh = Sang = Quyền = Quý = 120 triệu đồng; Đẹp = 420 triệu đồng (0.25 điểm)</p>	2.0	
	Điểm tổng	10.0	

Người duyệt đề



Đinh Lê Oanh

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 4 năm 2024

Giảng viên ra đề



Đinh Lê Oanh